



## Bestyrelsesmøde den 11/5-2020

### Dagsorden:

1. Fremmødte.
2. Siden sidst
3. Logbog – post/mail ud og ind.
4. Økonomi.
5. Dato for generalforsamling samt åbning af Fælleshuset.
6. Overvågning.
7. Havevandring, dato?
8. Vagter og næste bestyrelsesmøde.
9. Eventuelt.

### 1. Fremmødte:

Kurt S. Tommy P. Anni P, Jimmy R. og Peter G.

### 2. Siden sidst:

Fælleshusets nye udsugningsanlæg er færdig monteret og i gang sat. Det hele er klaret af 2 bestyrelsesmedlemmer og en lokal elektriker. Det samlede beløb kommer senere.

En særdeles utilfreds og ubehøvlet have lejer har klaget over vandtrykket i baderummene. Det er nu blevet tjekket og alle filtre er rensede. Vi tager gerne imod klager, men på en ordentlig og sober måde! Vi foretager os på nuværende tidspunkt ikke yderligere, da vi får nye baderum mm i forbindelse med den nye servicebygning.

Der køres **ALT FOR STÆRKT**. Der er hastighedsbegrænsning på 15 km i hele haveforeningen, det gælder biler, cykler, løbehjul mm. Gør gerne jeres gæster opmærksom på denne hastighedsgrænse.

### 3. Logbog – post/ mail ud/ind:

**Kontoret 7/4:** Ansøgning om godkendelse af tilbygning på Astersstien afvises, for tæt på skel. Salg på Tulipanstien, velkommen til de nye lejere. Godkendelse af

# Den Permanente haveforening



Glentevej 51.4600 Køge. TELF. 56656647 mail. denpermanente@godmail.dk

overdækning på Tulipanstien. **Kontoret 14/4:** Overdragelse af have på Åkandestien. Godkendelse af opstilling af container på Rosenstien, til opbevaring af indbo under ombygning. **Kontoret 21/4:** Påførsel af lejer 2 på kontrakt på Rosenstien. Adresseændringer og passive medlemskaber samt opførsel på venteliste. **Kontoret 28/4:** Passiv medlemmer og venteliste notering. Ny kontrakt Solsikkestien. Adresseændringer. Sagen på Solsikkestien er under afvikling, lejer og bestyrelse imellem. **Kontoret 5/5:** Tegningspapir udleveret til lejer på Hybenstien ang. udvidelse. Haveoverdragelse på Astersstien. Passive medlem + notering på venteliste.

Faldsand er lagt ud på legepladsen.

## 4. Økonomi:

**Daglig driftskonto:** 476.682,70kr. **Badegruppen:** 42.050,00kr. **Aktivitetskonto:** 49.992,35kr. **Børnekonto:** 39.223,32kr. **Nyetablering & Vedligeholdelse:** 52.366,25kr. **Byg & Energi:** 370.367,82kr. **Total kontosaldo:** 1.030.682,44kr. Herudover kontantbeholdning på 64,50kr.

Anni fortalte at alle have lejer er indbetalt pr. 30/4-20, dog måtte vi sende 9 rykkere. Vi må dog indskærpe at man husker at betale haveleje til tiden 1. april og 1. oktober. Husk at melde adresse ændring på kontoret. Den store vandregning fra 2018 er nu afsluttet, og betalingen på 200 kr. pr have lejer er slut. Vi snakkede om huslejeindbetalingen fra Aktiviteten, da der ikke har været salg eller adgang til fælleshuset siden 14/3-20. Vi afventer den økonomiske situation.

Sydbank har pr. 4/5-2020 ændret betingelserne for betaling af negativ rente, der skal nu betales 0,60% af alle beløb over 50.000,00 kr. pr. konto. På den baggrund har vi besluttet af fremskynde opførslen af kontorbygning mm.

## 5. Dato for generalforsamling samt åbning af fælleshuset:

Kurt har ringet til Sundhedsstyrelsen for at få information angående forsamlingsforbudet, her er svaret: "Fælleshuset kan tidligst åbne 8/6-20 for 30-50 personer. Da vi er en forening, gælder der andre regler, end hvis vi havde været restaurant eller værtshus". Generalforsamlingen bliver endnu engang udskudt til

# Den Permanente haveforening



Glentevej 51.4600 Køge. TELF. 56656647 mail. [denpermanente@godmail.dk](mailto:denpermanente@godmail.dk)

myndighedernes udmelding om hvad der sker i fase 4 primo august. Nærmere følger på hjemmeside og opslagstavler.

Bestyrelsen indkalder Byg & Energi udvalget til snarligt møde, så vi kan få gang i opførelsen af kontorbygning, lager, handicaptilet mm. Tegning over bygningen kommer på opslagstavlen, relevante indsigelser til bestyrelsen på mail: [denpermanente@godmail.dk](mailto:denpermanente@godmail.dk) eller i postkassen inden 1/6-2020.

## **6. Overvågning:**

Vores overvågning har set bedre dage, kun 1 kamera ud af 3 virker. Vi indhenter flere tilbud for at finde den bedste løsning med f.eks. flere kameraer og god økonomi. Jimmy undersøger nærmere.

## **7. Havevandring, dato?**

Bestyrelsen går årets første havevandring onsdag den 20/5 fra kl. 14:00. Vær opmærksom på, at du skal holde ½ meter ud på vejen fra hækken fri for ukrudt og græs, det samme gælder i hækken mellem haverne. Er du i tvivl kan du finde reglerne i vores vedtægter. Vi vil også denne dag finde haver der skal indstilles til have præmier. Vi har desværre meget dårlig erfaring med at tingene ikke bliver udbedret når vi henvender os til enkelte have lejere efter havevandringen. Derfor er det besluttet at vi sætter havemand på arbejdet og regning vil blive pålagt den enkelte lejer til næste leje indbetaling til 1/10-20.

## **8. Vagter og næste møde:**

Vagter blev uddelt. Næste bestyrelsesmøde onsdag den 3/6-2020 kl. 16:30.

## **9.Eventuelt:**

På næste bestyrelsesmøde planlægges fælles arbejdsdag, bl.a. med oprensning af åen ved Glentevej, maling af stolper ved bumpene. Nærmere følger.

Med venlig hilsen

Bestyrelsen

Referent: Anni