

Den Permanente haveforening



Glentevej 51.4600 Køge. TELF. 56656647 mail. denpermanente@godmail.dk

Referat af generalforsamling i den permanente haveforening lørdag d. 5 maj 2018

Punkt 1.

Åbning og konstituering. Valg af dirigent. Ole Christensen valgt.

Referent Derek Bedi Valgt

Valg af stemmetællere – Elsebeth, Poul og Merete.

84 fremmødte stemmeberigtigede medlemmer.

Generalforsamlingen blev indledt med 1 minuts stilhed i respekt for dem der ikke er iblandt os mere.

Punkt 2.

Formandens og bestyrelsens beretning.

Formanden fortalte lidt omkring kredsen og kredskontoret i Ringsted som for nylig er blevet godkendt til og skulle renoveres for opsparede kredspenge. Køge afdelingerne stemte imod en renovering på et tidligere afholdt fællesmøde men blev desværre nedstemt. Faktisk så handler meget om vores møder i kredsen ikke særlig meget om Køge men mere om de udfordringer man har omkring Ringsted kredsen.

Der opleves stadig problemer med havebladet fra kolonihaveforbundet og nu stiger det så yderligere i pris.

Der har været en del udfordringer omkring en byggesag på hybenstien og som har påvirket en del medlemmer og bestyrelse negativt. Det skal indskærpes at man fremadrettet og ifølge aftale med kommunen som vi i øvrigt jo også lejer haveforeningens grund af skal søge bestyrelsen om fremtidige dispensationer frem for direkte hos kommunen. Det har været et ret så uheldigt sagsforløb som vi snart håber vil være afsluttet for alle parter involveret.

Vi har i foreningen desværre måtte hæve havelejen af 2 omgange. Dette skyldes at foreningen blandt andet har haft forøgede omkostninger til blandt andet advokat i

Den Permanente haveforening



Glentevej 51.4600 Køge. TELF. 56656647 mail. denpermanente@godmail.dk

forlængelse af grundløse anklager om bedrageri m. Mere. Disse anklager er vi i øvrigt senere i landsretten blevet pure frifundet for.

Hastighedsbegrænsningerne i kolonihaveforeningen overholdes ikke.!

Som noget nyt fakturerer vi nu Køge privatskole et årligt beløb for brug af legeplads samt fælles arealer m. Mere.

Vi har i årets løb haft adskillige arrangementer i foreningen og formand såvel som bestyrelse vil gerne takke for det flotte og positive engagement der har været i disse forbindelser.

Fællesspisninger er også blevet en stor succes om med god opbakning og en stor tak til Kitt for det. Det er også dejligt at se så mange nye ansigter i fælleshuset og vi hilser endnu flere velkomne. Snart skal foreningen også på fællestur til vores venskabsforening i Landskrona i Sverige. Der er stadig få ledige pladser så skynd jer nu og tilmeld jer.

Herudover takker formanden også bestyrelsen for et godt og konstruktivt samarbejde i det forgange år.

Der var ingen kommentarer til formandens beretning fra de fremmødte udover klapsalver.

Punkt 3.

Gennemgang af foreningens rengskab v/ Kasserer Peter Gade.

Foreningen revisor Britta Andresen deltager ligeledes også på generalforsamlingen.

Peter forklarede at der ny er kommet en ny linje i regnskabet der hedder Byg & Energi. Vi har ville skille det endnu mere ud fra budgettet så det er mere overskueligt at følge med i.

Spørgsmål fra medlem Majbrit Unger vedr. Afregning af vurderinger af haver og hvorfor det ikke figurerer i regnskabet. Dette tager kasserer til efterretning og arbejder videre med. Medlem Jørgen Elg stillede spørgsmål omkring om det er tilladt at hæve havelejen uden at det er kommet til afstemning ved en generalforsamling. Kasserer svarede at det var bestyrelsen der kunne træffe en

Den Permanente haveforening



Glentevej 51.4600 Køge. TELF. 56656647 mail. denpermanente@godmail.dk

sådan beslutning og uden at en sådan beslutning skal til afstemning og i øvrigt at vores priser følger den generelle prisudvikling på området.

Medlem Majbrit Unger havde spørgsmål til det generelle budget som hun mente var misvisende. Peter Gade forklarede at haveleje vil blive ajourført og at det aktuelt kun kan virke misvisende fordi man har splittet grøn energi ud af det gamle budget og at det derfor har fået sin egen nye postering i budgettet for 2018.

Majrit Unger så sig ikke tilfreds med disse argumenter fra kasseren.

Medlem Thomas Luther ønskede at der på ens opkrævning i haveleje stor en kvadratmeter pris i stedet for blot et beløb til opkrævning. Det ville kasseren gerne tage til efterretning og sætte oplysning op omkring i glasskabet ved servicebygningen.

Formanden forklarede igen hvorfor at vi grundet de forøgede omkostninger til blandt andet advokat havde måtte se os nødsaget at hæve havelejen.

Formanden fremlagde herefter vådrumsregnskabet.

Begge regnskaber blev vedtaget og godkendt ved afstemning. 83 for og 1 imod.

Punkt 4.

Indkomne forslag.

Medlem Per Olsen har fremsendt forslag, men desværre ikke rettidigt jævnfør foreningens vedtægter. Der er dog alligevel gode forslag i det som Per Olsen har fremsendt og bestyrelsen vil derfor arbejde videre med det som allerede nu kan tages til efterretning og om muligt ændres.

Dirigenten forklarede at der i forbindelse med indkaldelsen til generalforsamlingen var sket en skrivefejl i selve indkaldelsen. På nederste linje i indkaldelsen står der at forslag skal være bestyrelsen i hænde senest 8 dage inden forsamlingens afholdelse men dette er en fejl og der henvises til foreningen generelle vedtægter hvor fristen er 14 dage.

Formanden forklarede lidt om hvorfor vi havde set os nødsaget at indkalde til en efterfølgende ekstraordinær generalforsamling på grund af at vi har behov for en

Den Permanente haveforening



Glentevej 51.4600 Køge. TELF. 56656647 mail. denpermanente@godmail.dk

vedtægtsændring således vi kan foretage et bankskifte. Vores nuværende bank Sydbank har ikke de lokalemæssige muligheder der muliggør en tryk aflevering af penge. Desuden tager de slet ikke imod vores kontanter i kassen inde i banken.

Derfor ønskes et skifte. Til dels for og give os en større tryghed ved aflevering af kontanter når deres automat i øvrigt jævnligt også er i stykker.

Punkt 5.

Godkendelse af budget 2018

Fremlæggelse fra kasserer Peter Gade.

Grøn energi er som tidligere nævnt nu splittet ud fra havelejen og får sin nye egen post i regnskabet. Samtidig forklarede Peter Gade også lidt om hvorfor vi stadig sparer op til den fremtidige renovering af servicebygningen.

Medlem Majbrit Unger udtrykte sin utilfredshed over fællesudgifterne i forhold til specielt aktiviteten. Hun mente igen at tallene var misvisende og ikke gav et tydeligt billede af virkeligheden. Kasserer og formanden forklarede at tallene for aktiviteten var blevet reguleret da fælleshuset nu var overgået til grøn energi og at aktivitetens fællesudgifter derfor naturligvis også var blevet reduceret.

Foreningens budget og regnskab for 2018 blev godkendt ved afstemning.

83 for og 1 imod. Hermed godkendt.

Punkt 6.

Valg af formand.

Kurt Sjælland genopstiller. Ingen modkandidater så Kurt blev genvalgt

Punkt 7.

Valg af bestyrelsesmedlem.

Derek Bedi Genopstiller. Ingen modkandidater så Derek blev genvalgt.

Punkt 8.

Den Permanente haveforening



Glentevej 51.4600 Køge. TELF. 56656647 mail. denpermanente@godmail.dk

Valg af suppleanter. Jimmy Rasmussen genopstillede som første suppleant og Anni Pedersen opstillede som anden suppleant. Begge blev henholdsvis valgt og genvalgt.

Punkt 9.

Valg af vurderingsfolk.

Thomas Luther og Leif Christensen samt Carsten Hansen genopstillede og blev alle genvalgt. Jimmy Rasmussen kan assistere ved behov.

Uddeling af havepræmier:

Konsulentens præmie gik til Lavendelstien nr. 5

Herudover var der præmier til Rosenstien nr. 21 og Åkandestien 17 samt Åkandestien nr. 4.

Tak med blomster til vores mangeårige rengøringshjælp Solvej samt hendes hjælpere Lise og Åse.

Herudover en tak med blomster fra foreningen til vores allesammens blomsterpige i fælleshuset Ann.

Ekstraordinær Generalforsamling afholdt efter kort pause.

Stemmetællere Tommy Pryn, Poul Steffensen samt Elsebeth.

72 stemmeberigtigede var tilbage til den ekstraordinære generalforsamling.

Alle resterende medlemmer og stemmeberigtigede stemte for det nye forslag omkring bankskifte så det blev hermed vedtaget med 72 stemmer for.

Referatet er udarbejdet d. 06 maj 2018 af bestyrelsesmedlem Derek Bedi.

Referatet er gennemgået og godkendt af nedenstående

Den Permanente haveforening



Glentevej 51.4600 Køge. TELF. 56656647 mail. denpermanente@godmail.dk

Formand. Kurt Sjælland

Dirigent Ole Christensen

Referent Derek Bedi