

Referat af bestyrelsesmøde d. 05-02-2020

1. **Tilstede:** Alle mødt
2. **Siden sidst:** Projekt loftoprydning / stedvis omlægning af gammelt isolering, samt efterisolering med 200 mm Rockwool, montering af en gangbro med en bredde 1.2 M i husets længde er, nu afsluttet. Bestyrelsen har udført arbejdet over 4 søndage, med lidt hjælp fra en tætboende kolonist. Tak for hjælpen.

Der er afsendt en klage til kolonihaveforbundet. Klagen udspringer i en kraftig utilfredshed af sagsbehandling i en omvurdering af et havelod i H/F den Permanente. Ringstedkredsen stod for denne omvurdering, og var fejlagtig på mange punkter. Et blikskur i sørgelig forfatning blev vurderet til kr. 15.000. Et nyt magen til kan købes for kr. 3000. Vores Formand bliver ikke inviterede til møder i Ringstedkredsen. Ej heller ikke nævnt i referaterne som – ikke mødt. Dette er kun et uddrag af forskellige hændelser vi har været ude for. Sjovt nok bliver vi ikke glemt, når der skal betales kontingent.

Selv om vi ikke skal søge byggetilladelse til den nye kontor/lagerbygning, er dette gjort og tilladelse er kommet fra kommunen. Tegninger er til stede på kontoret. Hybenstien 3 har fået tilladelse til at fælde nogle træer på "Hellesens" grund. Tilsynsmand Per Mortesen har givet tilladelsen.

3. **Logbog – post/mail:** Der her været en enkelt vurdering, samt passive medlemskaber er fornyet.
4. **Økonomi:** Regnskabet for haveforeninger er nu klart og godkendt af bestyrelsen. Dog kan småjusteringer ske. Ligeledes er Aktivitetens regnskab udleveret til gennemsyn og godkendelse. Bemærk, at vi kun er i uge 6. Godt gået af vores nye kasserer 😊. Daglig drifts konto: 305.783- Badegruppen: 19.800-Aktivitetskonto: 67.381- Børnekonto: 39.223 – Nyetablering & vedligeholdelse:47.866 – Byg og energi: 344.239 – Kontant beholdning: 254-.
5. **Udsugning:** Afventer tilbud efter håndværkerens besigtigelse af huset.
6. **Ny computer:** Vores IT udstyr er af ældre dato (Windows 97), så der indkøbes ny stationær computer, med de programmer vi skal bruge. Ligeledes indkøbes der en større skærm.

- 7. Hegn mod "Hellesen" Hybenstien:** Hegnet bag Hybenstien ind mod "Hellesen" er et sted konstateret defekt og skal reoveres. Tilsynsmanden fra "Hellesen" kontaktede bestyrelsen omkring problemstillingen. Denne besked blev sendt til lejereren af grunden som var uforstående, da der ikke var noget hegn ved overtagelsen af huset. Bestyrelsen har nu belyst problemet. Resultatet af dette er, at den nuværende lejer ikke er ansvarlig for dette. Et nyt hegn opsættes af foreningen i nærmeste fremtid.
- 8. Byggeri Hybenstien:** Afventer resultat af møde i Køge Kommune.
- 9. Advokat status:** 2 haveejere er sendt til advokat med henblik på opsigelse af havelod. Ligeledes skal vores vedtægter tilrettes, hvilket bliver et forslag til generalforsamlingen 2020.
- 10. Komsammen d.15-2-20:** Sidste detaljer er nu på plads, så vi glæder os til afvikle en god dag, for dem der har været med til denne haveforenings virke. Et tak skal lyde.
- 11. EVT:** Intet relevant at nævne. Og dog, husk standerhejsningen d. 29.3.20
- 12. Vagt:** Kontorvagt d. 7.03.20 er besat.



Referent: Tommy