



Bestyrelsesmøde den 03/11-2021.

1. Fremmødte: Kurt S. Tommy P. Anni P, Peter G. og Ole F.

Velkommen til vores nyvalgte bestyrelsesmedlem Ole Fjordager.

2. Siden sidst: Ordinær generalforsamling og ekstraordinær generalforsamling er afholdt i god ro og orden. Rigtig god og kompetent dirigent vi havde begge gange i Advokat Dennis Holm.

3. Logbog – post/ mail ud/ind: Bestyrelsen har observeret ulovligt byggeri på Hybenstien, brev er sendt til lejer.

Der bliver sat havemand på hækklipningsopgave på Hybenstien, da lejer IKKE har klippet hækken hverken 1. eller 2. gang i år. Lejer har ikke reageret på vores skriftlige henvendelser. Regningen for denne opgave vil blive lagt på lejerens haveleje 1. april 2022.

Etablering/renovering af P-plads på Åkandestien er færdiggjort, flot resultat og stor ros fra bestyrelsen til initiativtagerne der også har udført arbejdet.

I forbindelse med 1. forslag på generalforsamlingen blev bestyrelsen bedt om at undersøge hos Køge Kommune hvad bagatelgrænsen er for salg fra f.eks. børneboder, loppemarkeder mm. Forespørgsel er sendt til Lasse Yssing ETK, vi afventer svar, nærmere følger herom.

Endvidere blev det med flertal på generalforsamlingen vedtaget, at der IKKE må stå nogle former for trailere på vores trailerparkeringsplads i vintersæsonen fra 1. oktober til og med 31. marts. Der står stadig trailere parkeret, bestyrelsen giver derfor en sidste frist for fjernelse af trailere til 1. december 2021.

4. Økonomi: Daglig driftskonto: 694.887,84 kr. **Badegruppen:** 66.908,55 kr.

Aktivitetskonto: 61.305,74 kr. **Børnekonto:** 34.914,78 kr. **Nyetablering & Vedligeholdelse:** 40.987,73 kr. **Byg & Energi:** 252.203,97 kr. **Total kontosaldo:** 1.151.208,61 kr. Herudover kontantbeholdning på 499,50 kr.

Kassereren oplyste at der kommer prisstigninger for udsendelse af haveleje fra det der nu hedder MasterCard Payment Services pr. 1. januar 2022.



5. Ekstra generalforsamling 13/11-21 (hvad gør vi for at få nok til at møde op):

Det er yderste vigtigt, at så mange haver møder op som overhovedet muligt, da vi skal stemme, om vi skal blive, eller ud af Kolonihaveforbundet. Ifølge forbundets regler kan udmelding kun ske ved at 2/3 af de udlejede have møder op, derudover er det 3/4 af stemmerne der tæller. **116 haver SKAL derfor give fremmøde**, om du stemmer ja eller nej til udmelding af forbundet er din sag, men bestyrelsen anbefaler på det kraftigste at der stemmes ja til udmelding. Glæd dig selv og dine naboer ved at møde op til denne afstemning, blot 1 person fra hvert havelod skal være repræsenteret. Bestyrelsen vil forsøge at få så mange haver til at møde op.

DET ER VIGTIGT.

6. Dirigent til næste års generalforsamling: Bestyrelsen vil forsøge at få Advokat Dennis Holm til at være vores dirigent på næste års generalforsamling den 7. maj 2022.

7. Tilbud på vandmåler: Bestyrelsen arbejder på tilbuddene og vi tager kontakt til den udbyder vi vælger hurtigst muligt, da vi gerne vil have arbejdet færdiggjort til 1. marts 2022. Nærmere følger.

8. Vagt på kontoret lørdag den 4/12-21: Blev besat.

9. Næste bestyrelsesmøde: onsdag den 1/12-21 kl. 15:00.

10. Eventuelt: Intet.

Husk!

Pr. 1. oktober 2021 og frem til 31/3-2022, er der følgende åbningstider på kontoret:

Kontoret er åben den 1. lørdag i hver måned fra kl. 10:00 til kl. 11:00.

Optankning/salg af badekort hver torsdag fra kl. 17:00 til kl. 17:30.

Referent Anni P.